

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490, z 2020 r. poz. 1698)

informuję, że

w dniu 02 września 2021 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Zgierza, Plac Jana Pawła II nr 16 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w 113 obrębie miasta Zgierza przy ul. Trojańskiej 70, oznaczonej nr ewid. działek 195/4, 196/4 i 197/4, o łącznej powierzchni 816 m<sup>2</sup>.

Ww. działka objęta jest księgą wieczystą KW Nr LD1G/00021249/8, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierz, w której w której w dziale I-O wpisano: województwo łódzkie, powiat zgierski, gmina Zgierz M., miejscowość Zgierz; obręb ewidencyjny 102003\_1.0113, Zgierz 113; działka numer 195/3, ul. Dolna 44, ul. Dolna 46, ul. Dolna 48, sposób korzystania: Lzr-grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych; działka numer 195/4, ul. Trojańska 70, sposób korzystania: Lzr-grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych; działki numer 196/4, 197/4, ul. Trojańska 70, sposób korzystania: R-grunty orne; działka numer 195/5 ul. Trojańska 68, sposób korzystania: Lzr-grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, działki numer 196/5 i 197/5, ul. Trojańska 68, sposób korzystania: R-grunty orne; obszar całej nieruchomości 0,2272 ha; *wzmianka z dnia 02.08.2021 r. dotyczy sprostowania oznaczenia zgodnie z ewidencją gruntów;*

Wadium w wyznaczonym terminie i kwocie wpłaciły 2 podmioty.

Do uczestniczenia w przetargu zgłosił się 1 podmiot.

Do uczestniczenia w przetargu dopuszczono 1 podmiot.

Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została w wysokości 140.000,00 zł (słownie złotych: sto czterdzieści tysięcy 00/100), w tym 23% podatek VAT.

Najwyższa osiągnięta w przetargu cena wyniosła 142.000,00 zł (słownie złotych: sto czterdzieści dwa tysiące 00/100), w tym 23% podatek VAT.

Nabywcą nieruchomości zostało małżeństwo Sylwia i Sylwester Gawrysiak, które w drodze przetargu zaoferowało najwyższą cenę.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Małgorzata Sek*  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Mieszkalnictwa

Informacja niniejsza została podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ oraz na stronie podmiotowej BIP pod adresem bip.zgierz.pl (nieruchomości/sprzedaż gruntów) w dniach 10-17.09.2021 r.