

UMOWA O DZIEŁO

Nr2022

do realizacji projektu „Zgierz – nowoczesne miasto po godzinach”, finansowanego ze środków MF EOG w ramach programu „Rozwój Lokalny” zgodnie z umową o numerze 9/RL/2021

Zawarta w Zgierzu w dniu pomiędzy:

Gminą Miasto Zgierz, plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz REGON 472057721, NIP 732-20-37-248

reprezentowanym przez:

Przemysława Staniszewskiego - Prezydenta Miasta Zgierza

przy kontrasygnacie

Grażyny Meli - Skarbnika Miasta Zgierza

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a Panem/Panią

.....

PESEL

zamieszkałym/łą w:

zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie

§ 1

1. Niniejsza Umowa zostaje zawarta w celu przygotowania opracowań w ramach zadania pn. „**Strategia Rozwoju Miasta Zgierz na lata 2023-2030 z perspektywą do roku 2040**” i **Diagnoza zasobów i przygotowanie “Programu rozwoju miasta w oparciu o koncepcję Smart City”** zgodnie z zakresem opisanym w §2.
2. Wymaganą zawartość opracowania określa załącznik nr 1 do umowy stanowiący opis przedmiotu zamówienia.

Zgierz – Nowoczesne miasto po godzinach

tel. 42 71 95 100
fax 42 71 43 114

www.bip.zgierz.pl
www.miasto.zgierz.pl

e-urząd@umz.zgierz.pl
Plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz



3. Wykonawca oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje dostępem do ekspertów oraz odpowiednimi materiałami niezbędnymi dla pełnego i prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 2 do niniejszej umowy, stanowiący integralną część umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przekaze Zamawiającemu wszelkie prawa własności oraz prawa autorskie wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia.
6. Wymieniony w ust. 1 i 2 przedmiot umowy Wykonawca przekaze w wersji papierowej przez siebie podpisanej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej, dokumenty tekstowe doc. lub docx. lub tekstowo – graficzne – pdf, dokumenty zawierające informacje graficzne – pdf.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z warunkami dotyczącymi przedmiotu umowy i nie wnosi do nich uwag.

§ 2

Zobowiązania i obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania harmonogramu prac i jego ewentualnej weryfikacji w trakcie realizacji zadania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i oddania przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach, wykonanego zgodnie ze współczesną wiedzą, doświadczeniem zawodowym, jak również zachowaniem obowiązujących przepisów w tym zakresie, oraz najlepiej rozumianym interesem Zamawiającego.
3. Wykonawca pozyska we własnym zakresie wszystkie materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia. Wyjątek stanowią materiały będące w posiadaniu tylko Zamawiającego. Szczegółowy podział wskaźników na te, które opracuje Wykonawca i Zamawiający określony został w załączniku nr... do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania praw autorskich, patentowych i licencji.
5. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących opracowań przygotowanych w ramach niniejszej umowy oraz do uczestniczenia w konsultacjach i spotkaniach mających na celu konsultację zapisów opracowań i dalszych kroków w pracach nad nimi, w ramach niniejszego wynagrodzenia. W miarę możliwości preferowane będą spotkania w formule on-line.

6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania na piśmie Zamawiającego o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem prac lub nie dotrzymaniem terminu realizacji zadania.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentów będących przedmiotem umowy zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu umowy
2. Dokonania płatności w określonym w umowie terminie liczonym od dnia odbioru opracowań.
3. Przekazania materiałów i informacji koniecznych do przygotowania przedmiotu umowy a będących w posiadaniu Zamawiającego ustalonym w terminie do 2022 r.
4. Niedostarczenie danych we wskazanym terminie, skutkować będzie przesunięciem terminu realizacji umowy o okres jaki nastąpiło opóźnienie w przekazaniu materiałów o których mowa w ust. 3.

§ 4

Termin realizacji:

1. Strony ustalają okres realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania Umowy dnia do **30.09.2023 r.**

§ 5

1. Zamawiający prześle ewentualne uwagi do przedstawionych projektów opracowań w terminie 10 dni roboczych od ich przekazania przez Wykonawcę drogą elektroniczną.
2. Wykonawca, zobowiązany jest usunąć wady stwierdzone przez Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych od otrzymania stosownej informacji.
3. Wykonawca z chwilą opracowania przedmiotu niniejszej umowy przekazuje Zamawiającemu prawo własności każdej części (egzemplarza) przedmiotu umowy wraz z majątkowymi prawami autorskimi do każdego z elementów, aby mogły być niezależnie przedmiotem praw autorskich - w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust 1, zatem bez ustalenia odrębnego wynagrodzenia za korzystanie z utworu na odrębnym polu eksploatacji — na

następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania, każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek, itp.,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono
 - 3) w zakresie rozpowszechniania opracowań poprzez publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, prezentacji i reklamie w mediach, utrwalaniu na nośnikach elektronicznych, publikacji w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, nadawanie i remitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistniania (w tym także w postaci makiet),
 - 4) w zakresie umożliwiającym dokonywanie zmian w Przedmiocie umowy, w tym podmiotom trzecim.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na wykorzystanie przedmiotu niniejszej umowy przez Zamawiającego w tym na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3, wraz ze zmianami wprowadzonymi przez osoby trzecie, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy lub autorów poszczególnych elementów tego projektu.
5. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu opracowań, o których mowa w § 1, także w przypadku rozwiązania umowy w trakcie jej trwania niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania Wykonawca, bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego, niezależnie od wszystkich innych okoliczności, wszelkie prawa majątkowe.
6. Do kontaktów roboczych w ramach wykonania niniejszej Umowy są upoważnione:
- 1)
 - 2)
 - 3)

§ 6

Wynagrodzenie:

1. Maksymalne wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi:
.....brutto, słownie:w tym podatek VAT (23 %) zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia.
2. Za wykonanie opracowań zgodnie z § 1 dopuszcza się płatności cząstkowe.
3. Określone w ust. 1 wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego

Zgierz - Nowoczesne miasto po godzinach

względem Wykonawcy wynikające z realizacji umowy.

4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, a pominięcie przy wycenie i nieuwjęcie w ryczałcie jakiegokolwiek elementu nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również koszty wszelkich niezbędnych uzgodnień, konsultacji, materiałów, map, druku itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego będą rachunki wystawione przez Wykonawcę za zrealizowaną część umowy, której wykonanie potwierdzi pisemnie Zamawiający protokołem odbioru.
6. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na rachunku, w terminie 7 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionego rachunku przez Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędy, zaniedbania lub niedopełnienie obowiązków przez Wykonawcę, jak również za szkody wyrządzone przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotowej umowy.
2. Strony umowy są zobowiązane do niezwłocznego, nie później niż w terminie 2 dni od zaistnienia zmiany, zgłaszania pozostałym Stronom zmian adresu poczty elektronicznej oraz adresu do korespondencji. W przypadku zaniedbania tego obowiązku, przesyłkę przesłaną na ostatnio wskazany adres e-mail lub adres korespondencyjny przyjmuje się za doręczoną.

§ 8

Kary umowne:

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w związku z zaistnieniem istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie adekwatne do stanu zaawansowania prac Wykonawcy.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie będących czynnikiem losowym, którego nie sposób było przewidzieć, a leżących po jego stronie, Zamawiający ma prawo jednostronnie odstąpić od umowy poprzez jej pisemne wypowiedzenie i zlecić wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę karami zgodnie z zapisem zawartym w § 8 ust. 4.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu rozwiązania lub odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

Zmiany umowy:

1. Istotne zmiany umowy w stosunku do treści mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia może nastąpić za zgodą Stron w przypadku:
 - a) wystąpienia opóźnień w przekazaniu przez Zamawiającego niezbędnych informacji do wykonania przedmiotu umowy;
 - b) wystąpienia opóźnień w związku z trwającymi konsultacjami i uzgodnieniami, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - przedłużenie terminu realizacji zamówienia może nastąpić o tyle dni, ile trwało opóźnienie,
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę

§ 10

1. Zawarcie umowy oznacza akceptację jej postanowień wraz z załącznikami, przez wszystkie Strony umowy.

2. Umowa niniejsza ma charakter umowy nienazwanej i nie uprawnia stron do sądowego dochodzenia zawarcia umowy o pracę w oparciu o jej postanowienia, ani nawiązania stosunku pracy w oparciu o inną podstawę.
3. Zapisy umowy nie są sprzeczne z obowiązującym prawem krajowym.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załącznik do Umowy:

1. Opis przedmiotu umowy zał. Nr 1
2. Zakres opracowania (harmonogram) zał. Nr 2

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....